

skorygowany

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

## Raport roczny RR 2023

(rok)

(zgodnie z § 60 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia w sprawie informacji bieżących i okresowych)

dla emitentów papierów wartościowych prowadzących działalność wytwórczą, budowlaną, handlową lub usługową  
(rodzaj emitenta – w przypadku wyboru opcji „dla innych emitentów”)

za rok obrotowy 2023 obejmujący okres od 2023-01-01 do 2023-12-31

zawierający sprawozdanie finansowe według MSR

w walucie zł

data przekazania: 2024-04-26

## GRUPA KAPITAŁOWA IMMOBILE SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

## GRUPA KAPITAŁOWA IMMOBILE S.A.

## Przemysł inne (pin)

(skrótowa nazwa emitenta)

(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie)

85-033

Bydgoszcz

(kod pocztowy)

(miejscowość)

Plac Kościeleckich

3

(ulica)

(numer)

052 561 23 30

052 321 00 78

(telefon)

(fax)

sekretariat@immobile.com.pl

www.immobile.com.pl

(e-mail)

(www)

5540309005

090549380

(NIP)

(REGON)

259400T3MR56QQV5XH45

0000033561

(LEI)

(KRS)

PricewaterhouseCoopers Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k

(firma audytorska)

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	2023	2 022	2023	2 022
I. Przychody operacyjne	32 604,00	26 057,00	7 180,00	5 566,00
II. Zysk (strata) przed opodatkowaniem	-2 246,00	-1 354,00	-495,00	-289,00
III. Zysk (strata) netto	-1 810,00	-1 560,00	-399,00	-333,00
IV. Zysk na akcję (PLN)	-0,02	-0,02	0,00	0,00
V. Rozwodniony zysk na akcję (PLN)	-0,02	-0,02	0,00	0,00
VI. Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	7 504,00	8 902,00	1 653,00	1 902,00
VII. Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-79 888,00	-3 538,00	-17 593,00	-756,00
VIII. Środki pieniężne netto z działalności finansowej	72 706,00	-5 772,00	16 012,00	-1 233,00
IX. Zmiana netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	322,00	-408,00	71,00	-87,00
X. Aktywa	400 325,00	308 803,00	92 071,00	65 844,00
XI. Zobowiązania długoterminowe	20 156,00	42 530,00	4 636,00	9 068,00
XII. Zobowiązania krótkoterminowe	213 351,00	94 295,00	49 069,00	20 106,00
XIII. Kapitał własny	166 420,00	171 978,00	38 275,00	36 670,00

**ZAWARTOŚĆ RAPORTU**

Plik	Opis
GKI_JSIF_2023-12-31_pl.html	Grupa Kapitałowa IMMOBILE S.A. Jednostkowe sprawozdanie finansowe 2023
GKI_JSIF_2023-12-31_pl.html.xades	
GKI_JednSprZarz_2023-12-31_pl.html	Grupa Kapitałowa IMMOBILE S.A. Jednostkowe sprawozdanie zarządu 2023
GKI_JednSprZarz_2023-12-31_pl.html.XAdES	
List_do_Akcjonariuszy_2023-12-31_pl.html	List zarządu Grupa Kapitałowa IMMOBILE
List_do_Akcjonariuszy_2023-12-31_pl.html.XAdES	
Osw_Zarzadu_GKI_JSIF_2023-12-31_pl.html	Oświadczenie zarządu do raportu jednostkowego
Osw_Zarzadu_GKI_JSIF_2023-12-31_pl.html.XAdES	
Osw_RN_ocenaSF_2023-12-31_pl.html	Oświadczenie Rady Nadzorczej - ocena sprawozdania
Osw_RN_KA_2023-12-31_pl.html	Oświadczenie Rady Nadzorczej - Komitet Audytu
GK Immobile _Sprawozdanie z badania_jednostkowe_2023.html	Sprawozdanie z badania JSF
GK Immobile _Sprawozdanie z badania_jednostkowe_2023.html	