

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

13

/

2021

Data sporządzenia: 2021-06-25

Skrócona nazwa emitenta

GRUPA KAPITAŁOWA IMMOBILE S.A.

Temat

Zawarcie umowy kredytu przez spółkę zależną na realizację kolejnego etapu osiedla Platanowy Park

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Grupa Kapitałowa IMMOBILE S.A. z siedzibą w Bydgoszczy (dalej Spółka) informuje, że w dniu dzisiejszym jej spółka zależna CDI 7 Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy (CDI7), zawarła umowę kredytu z mBank Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie („Bank”), na podstawie której Bank udzielił CDI7 kredytu budowlanego do kwoty 78.630.000,00 PLN oraz kredytu VAT do kwoty 7.000.000,00 PLN, zaś CDI7 zobowiązała się m.in. do całkowitej spłaty kwoty wykorzystanych kredytów.

Celem kredytów jest finansowanie lub refinansowanie kosztów związanych z realizacją kolejnego etapu osiedla Platanowy Park w Bydgoszczy, polegającego na budowie trzech budynków mieszkalnych z garażem podziemnym i częścią handlowo-usługową, w których znajdować się będzie 256 Lokali Mieszkalnych, o łącznej powierzchni użytkowej mieszkalnej (PUM) około 14.427 m², Lokale Użytkowe (z wyłączeniem hali garażowej) o łącznej powierzchni około 676 m² oraz garaż podziemny obejmujący 281 miejsc postojowych.

Warunki finansowe w/w umowy nie odbiegają od warunków w powszechnie obowiązujących tego typu umowach.

Niniejsza informacja uznana została za informację poufną podlegającą publikacji na podstawie art. 17 ust 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 596/2014 Z Dnia 16 Kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (Rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające Dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i Dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE.

MESSAGE (ENGLISH VERSION)

Grupa Kapitałowa IMMOBILE S.A. with its registered office in Bydgoszcz (Company) informs that today its subsidiary CDI 7 Sp. z o.o. based in Bydgoszcz (CDI7) concluded a loan agreement with mBank Spółka Akcyjna with its seat in Warsaw (Bank), under which the Bank granted CDI7 a construction loan up to PLN 78,630,000.00 and a VAT loan up to 7,000,000.00 PLN, while CDI7 undertook, inter alia, to total repayment of obtained loans.

The purpose of the loans is to finance or refinance costs related to the implementation of the next stage of the Platanowy Park estate in Bydgoszcz, consisting in the construction of three residential buildings with an underground garage and a commercial and service part, which will include 256 residential premises with a total usable residential area (usable floor area) of approx 14,427 m², commercial premises (excluding the garage) with a total area of approximately 676 m², and an underground garage with 281 parking spaces.

The financial terms of the agreement do not differ from those in commonly applicable agreements of this type.

This information has been considered confidential information subject to publication pursuant to Art. 17 (1) of the Regulation of the European Parliament and of the Council (EU) No. 596/2014 of April 16, 2014 on market abuse (Market Abuse Regulation) and repealing Directive 2003/6/EC of the European Parliament and of the Council and Commission Directives 2003/124/EC, 2003/125/EC and 2004/72/EC.

GRUPA KAPITAŁOWA IMMOBILE SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
GRUPA KAPITAŁOWA IMMOBILE S.A.	Przemysł inne (pin)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
85-033	Bydgoszcz
(kod pocztowy)	(miejscowość)
Plac Kościeleckich	3
(ulica)	(numer)
052 561 23 30	052 321 00 78
(telefon)	(fax)
sekretariat@immobile.com.pl	www.immobile.com.pl
(e-mail)	(www)
5540309005	090549380
(NIP)	(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2021-06-25	Sławomir Winięcki	Wiceprezes Zarządu	
2021-06-25	Piotr Fortuna	Członek Zarządu	