

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

3

/

2014

Data sporządzenia: 2014-01-10

Skrócona nazwa emitenta

MAKRUM S.A.

Temat

Rozwiązanie znaczącej umowy zawartej przez spółkę zależną

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

MAKRUM S.A. z siedzibą w Bydgoszczy w nawiązaniu do raportu bieżącego nr Rb 69/2012 z dnia 09.10.2012r. informuje, że otrzymała informację od spółki zależnej MAKNUM Development Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy (dalej Spółka), iż w dniu wczorajszym odebrała potwierdzenie przekazania przez Spółkę oświadczenia o odstąpieniu od umowy z dnia 30 grudnia 2013r, zgodnie z którym z dniem 31 grudnia 2013r. rozwiązaniu uległa przedwstępna umowa z dnia 09 października 2012r. ustanowienia odrębnej własności lokalu i jego sprzedaży oraz przedwstępna umowa sprzedaży udziału w prawie użytkowania wieczystego (dalej Umowa) z LEROY MERLIN – INWESTYCJE Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Przedmiotem Umowy po spełnieniu jej warunków ustanowienia odrębnej własności lokalu użytkowego była sprzedaż tego lokalu wraz z prawami związanymi, który to lokal o powierzchni około 11.630 m2 przeznaczony miał być na sklep wielkopowierzchniowy z materiałami dla domu i ogrodu, który miałby zostać wybudowany na nieruchomości położonej w Bydgoszczy w obrębie ulic Dwernickiego, Sułkowskiego, Kamiennej i Leśnej, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgi wieczyste nr BY1B/00002869/0, BY1B/00004708/8, BY1B/00029322/9, BY1B/00093508/6, BY1B/00093509/3, BY1B/00140364/9.

Przyczyną odstąpienia od umowy przez Spółkę jest brak finansowania niezbędego dla budowy Centrum Handlowego.

W związku ze złożeniem przez Spółkę oświadczenia do dnia 31.12.2013r. zgodnie z Umową nie będą przysługiwały LEROY MERLIN - INWESTYCJE Sp. z o.o. wobec Spółki jakiegokolwiek roszczenia finansowe wynikające z odstąpienia od Umowy.

MAKRUM SPÓŁKA AKCYJNA			
(pełna nazwa emitenta)			
MAKRUM S.A.		Przemysł inne (pin)	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
85-719	Bydgoszcz		
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
Fordońska			40
	(ulica)		(numer)
052 561 23 30		052 321 00 78	
(telefon)		(fax)	
sekretariat@makrum.pl		www.makrum.pl	
(e-mail)		(www)	
5540309005		090549380	
(NIP)		(REGON)	

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2014-01-10	Sławomir Winiecki	Wiceprezes Zarządu	

2014-01-10	Piotr Fortuna	Prokurent	
------------	---------------	-----------	--