

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

111

/

2012

Data sporządzenia: 2012-12-21

Skrócona nazwa emitenta

MAKRUM S.A.

Temat

Zawarcie umowy przenoszącej prawo użytkowania wieczystego w Szczecinie

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

MAKRUM S.A. (Spółka) z siedzibą w Bydgoszczy w nawiązaniu do raportu bieżącego RB 72/2012 z dnia 22 października 2012r., raportu bieżącego RB 83/2012 z dnia 12 listopada 2012r. oraz raport bieżącego 105/2012 z dnia 07 grudnia 2012r. informuje, że w dniu dzisiejszym tj. 21 grudnia 2012r. otrzymała informację od swojego pełnomocnika o zawarciu umowy przenoszącej prawo wieczystego użytkowania nieruchomości (Umowa) zawartej przez Spółkę z PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Spółka Akcyjna (Kupująca) z siedzibą w Bełchatowie.

Przedmiotem umowy jest przeniesienie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości – działki zabudowanej i niezabudowanej o łącznej powierzchni 1,4351 ha oraz własności budynków i budowli położonych w granicach portu morskiego w Szczecinie przy ul. Gdańskiej obejmującej prawo użytkowania wieczystego działki nr 104 obręb 84 Śródmieście o obszarze 1.3641 ha wraz z własnością budynków i budowli, posadowionych na tej działce, stanowiących odrębne od gruntu przedmioty własności oraz prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej działki nr 41/2 o powierzchni 0.0710 ha za łączną cenę 8 050 911 zł (słownie: osiem milionów pięćdziesiąt tysięcy dziewięćset jedenaście złotych) netto.

Kupująca przed zawarciem Umowy przeniesienia zgodnie z umową warunkową sprzedaży z dnia 22.10.2012r. zapłaciła Spółce kwotę wynikającą z ceny sprzedaży.

Pozostałe warunki nie odbiegają od warunków powszechnie obowiązujących w tego typu umowach. Umowa została uznana za znaczącą ze względu na jej wartość przekraczającą 10% przychodów Grupy Kapitałowej MAKRUM za okres czterech kolejnych kwartałów.

MAKRUM SPÓŁKA AKCYJNA		(pełna nazwa emitenta)	
MAKRUM S.A.		Przemysł inne (pin)	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
85-719	Bydgoszcz		
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
Fordońska		40	
	(ulica)		(numer)
052 561 23 30		052 321 00 78	
(telefon)		(fax)	
sekretariat@makrum.pl		www.makrum.pl	
(e-mail)		(www)	
5540309005		090549380	
(NIP)		(REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2012-12-21	Rafał Jerzy	Prezes Zarządu	

2012-12-21	Sławomir Winięcki	Wiceprezes Zarządu	
------------	-------------------	--------------------	--